

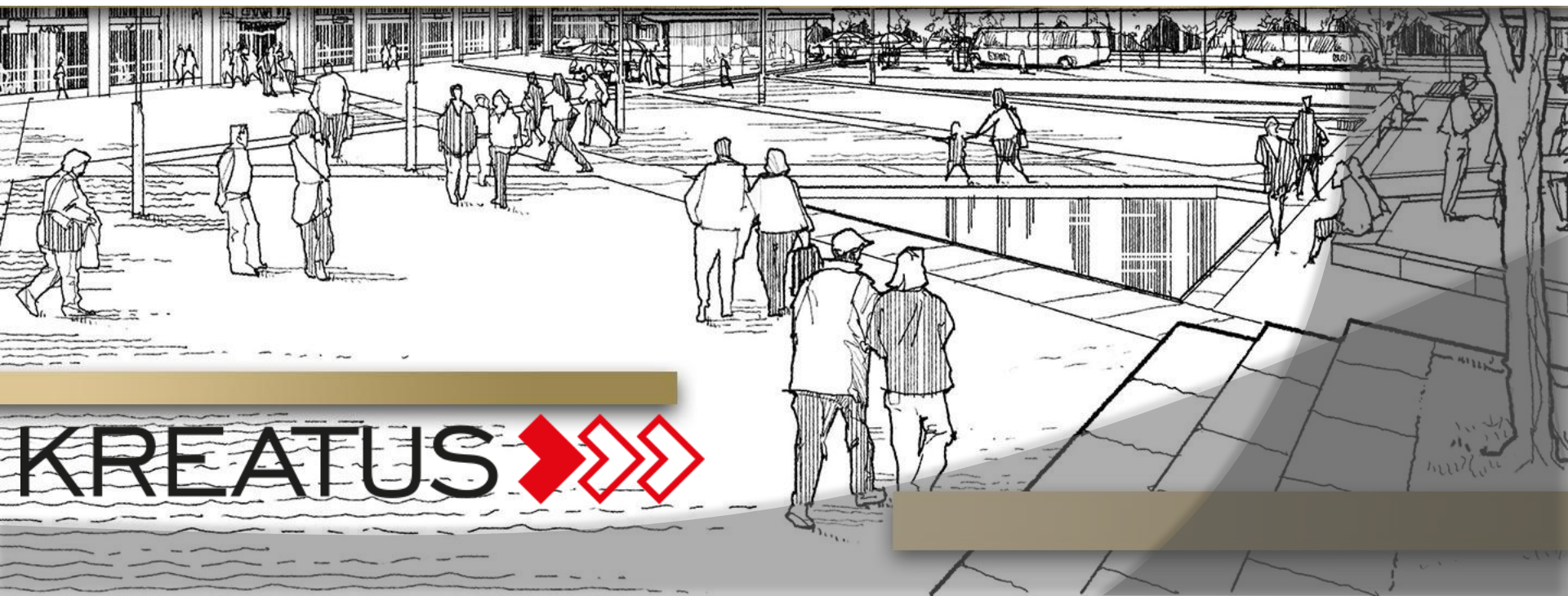
# OPRACOWANIE PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY LELÓW



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna

Projekt realizowany przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



KREATUS 

- **Dotacja ze środków Programu Operacyjnego Pomocy Technicznej 2014-2020 – Śląskie Programy Rewitalizacji**  
przy współpracy z Regionalnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej oraz Urzędem Marszałkowskim Województwa Śląskiego
- **Dofinansowanie: 29 700,00 zł**
- **Wkład własny: 3 300,00 zł**

## Korzyści wynikające z posiadania Planu Rewitalizacji

- ✓ **dodatkowe 10% z budżetu państwa w wybranych działaniach – np. nie 85%, ale 95% dofinansowania,**
- ✓ **w większości działań Beneficjent (Gmina, organizacja pozarządowa, przedsiębiorca) może uzyskać dodatkowe punkty podczas oceny merytorycznej,**
- ✓ **niektóre działania mogą uzyskać dofinansowanie tylko pod warunkiem posiadania przez Gminę Planu Rewitalizacji, np.: konkursy z działania 10.3. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych; Poddziałanie:10.3.5. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych – wsparcie działań wynikających z Lokalnych Strategii Rozwoju obejmujących obszary wiejskie i rybackie.**

**Plan rewitalizacji służy współdziałaniu całej wspólnoty lokalnej.**

**Lokalny Plan Rewitalizacji to dokument, który wskazuje drogę jak „wyleczyć” ten obszar gminy, gdzie najbardziej widoczne są negatywne zjawiska społeczne, takie jak bezrobocie, ubóstwo, alkoholizm i przemoc w połączeniu z problemami gospodarczymi, przestrzennymi czy środowiskowymi.**

# Typy obszarów w gminie w świetle ustawy o rewitalizacji oraz wytycznych

## **Typ I Zasadniczy przedmiot rewitalizacji**

**Obszary koncentracji problemów społecznych (tereny z przeważającą funkcją mieszkaniową)**

## **Typ II Obszary warunkowej rewitalizacji**

**Obszary poprzemysłowe, powojkowe, pokolejowe i in. Zdegradowane**

## **Typ III Obszary niepodlegające rewitalizacji**

**Tereny niezurbanizowane: pola, łąki, lasy, wody powierzchniowe (poza wyjątkami), nieużytki i in.**

**Tereny zurbanizowane: przemysłowe, wojskowe, kolejowe i in.**

**Obszar o powierzchni nie większej niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy**

**Projekty rewitalizacyjne mogą być zlokalizowane na obszarze rewitalizacji**

## Misja REWITALIZACJI – przede wszystkim ożywienie społeczne!



ZMIANA PODEJŚCIA  
od programów  
remontowych  
do rewitalizacji



## Dlaczego rewitalizacja musi być ważną częścią myślenia o gminie ?

- ⦿ promowanie idei „powrotu do miast” (zwartych, niskoemisyjnych, przyjaznych do życia),
- ⦿ czynnik warunkujący rozwój i poprawę warunków życia,
- ⦿ narzędzie hamowania wielu niekorzystnych zjawisk i zapobiegania ich skutkom,
- ⦿ priorytet *brownfield* ponad *greenfield*



# proponowany obszar zdegradowany

"na 100 mieszkańców"	Liczba mieszkańców w 2016 roku (inf. statystyczne)	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK SPOŁECZNYCH	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK GOSPODARCZYCH SUMA	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK PRZESTRZENNO FUNKCJONALNYCH (SUMA)	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK TECHNICZNYCH (SUMA)	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK ŚRODOWISKOWYCH (I)	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK KRYZYSOWYCH
<b>Metchów</b>	85	14	0	0	0	1	15
Lelów	1 133	2	2	2	0	0	6
Turzyn	317	2	0	0	1	1	4
Lgota Błotna	165	7	1	1	0		9
Ślężany	463	3	0	2	0	0	5
Staromieście	285	1	0	2	1	0	4
<b>Drochlin</b>	484	17	0	0	0	1	18
Paulinów	47	1	0	2	0	0	3
<b>Skajniwa</b>	123	9	0	0	1	1	11
<b>Podlesie</b>	533	11	1	1	0	1	14
Celiny	76	7	0	2	0	0	9
<b>Gródek</b>	44	9	1	0	1	1	12
Lgota Gawronna	113	1	0	2	0	0	3
<b>Biała Wielka</b>	453	9	0	0	1	1	11
Konstantynów	79	5	0	0	0	1	6
<b>Nakło</b>	537	18	0	0	0	1	19
<b>SUMA</b>	<b>4 937</b>						

# proponowany obszar rewitalizacji

"na 100 mieszkańców"	Liczba mieszkańców w 2016 roku (inf. statystyczne)	Powierzchnia (ha)	% powierzchni	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK SPOŁECZNYCH	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK GOSPODARCZYCH SUMA	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK PRZESTRZENNO FUNKCJONALNYCH (SUMA)	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK TECHNICZNYCH (SUMA)	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK ŚRODOWISKOWYCH (I)	ILOŚĆ NEGATYWNYCH ZJAWISK KRYZYSOWYCH
<b>Mełchów</b>	85	616,38	5,13%	11	0	0	0	1	12
<b>Drochlin</b>	484	1 392,45	11,59%	9	1	2	0	0	12
<b>Skajniwa</b>	123	402,49	3,35%	4	0	2	1	0	7
<b>Podlesie</b>	533	1 251,23	10,42%	6	2	2	0	0	10
<b>Gródek</b>	44	472,65	3,94%	7	1	1	1	1	11
<b>Biała Wielka</b>	453	1 712,73	14,26%	5	0	0	1	0	6
<b>Nakło</b>	537	2 393,68	19,93%	17	0	0	0	1	18

DLaczego rewitalizacja musi być ważną częścią myślenia o Gminie?

# REWITALIZACJA

**erozja  
stosunków  
społecznych**

**problemy  
gospodarcze**

**niekorzystne  
procesy  
przestrzenne  
(niekontrolowana  
suburbanizacja)**

**niekorzystne  
procesy**

**demograficzne  
(spadek liczby  
ludności miast)**



Komitety społeczne -  
prace na rzecz  
społeczności lokalnej



# Planowane działania

- Wykonanie diagnozy (inwentaryzacja, badania i analizy) prowadzącej do określenia obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji na terenie Gminy Lelów.
- Konsultacje społeczne propozycji obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji.
- Ustalenie wizji i celów strategicznych oraz zebranie propozycji projektów do Lokalnego Programu Rewitalizacji.
- Przygotowanie propozycji Lokalnego Programu Rewitalizacji.
- Konsultacje społeczne propozycji Lokalnego Programu Rewitalizacji.
- Zaopiniowanie propozycji Lokalnego Programu Rewitalizacji przez uprawnione do tego instytucje np. RDOS w Katowicach, SANEPID itp.
- Uchwalenie Lokalnego Planu Rewitalizacji dla Gminy Lelów do roku 2023.

The background is a detailed architectural sketch of a public square or urban plaza. On the left, there is a long, multi-story building with a grid-like facade and large windows. In the center and right, there are more buildings, some with balconies, and a large, leafy tree. The square is populated with numerous small figures of people walking, standing, and sitting on benches. Tall, slender streetlights are scattered throughout the scene. The entire sketch is rendered in a light, monochromatic style, possibly using fine lines and light shading. A large, semi-transparent white circle is overlaid on the right side of the image, and a thick, horizontal gold bar is positioned at the top right corner.

**Dziękujemy za uwagę**